

Ауат Суу Жолу

Бишкекское УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Идентификационный код 1 03 05 0038 0667

Свердловский р-он ул. Сулombaева 113/1
полный адрес единицы недвижимости (город, село, улица, дом, кв.)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

нежилое помещение

назначение недвижимости

Собственник	Часть (доля)	Документы на право собственности
Издательство "Азия"		Дог. куп. № 438 от 02.08.94г
Издательство "Азия"		Св-во о праве собст № 0606 от 02.08.1994г
Издательство "Азия"		Пост. № 68 от 08.02.96г
Издательство "Азия"		Тос акт 0041991
Издательство "Азия"		Пост. от 24.01.04г № 45
Издательство "Азия"		Акт № 45 от 24.01.04г
Издательство "Азия"		Зарег. Тосоп. № 68 Дубл.
Издательство "Азия"		Исх. № 853

Пользователь	Часть (доля)	Документы на право собственности

Менеджер управления Берекбаев Т. Ж. Ф. И. О. Подпись

Порт составлен « 29 » 10 2015 г. М. П.

При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт. Технический паспорт не является правоустанавливающим и/или правоудостоверяющим документом на единицу недвижимого имущества.

Экспликация к плану основных строений

Таблица №

Литера	Этаж	№ помещения	№ помещения	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.)									прочие
					общая площадь	учрежден-ческое	администр.	жилая	торговые	складские	производст.	культ.-быт.	служебные	
А	II	1	1.	кitchenette полн	4.0								4.0	- "
		2		- " -	174.9								174.9	174.9
		3		- " -	63.1								63.1	63.1
		4		- " -	32.0								32.0	32.0
					274.0							274.0		
А	I	1		зона	85.7								85.7	
		2		местн клетка	25.8								25.8	
		3		кабинет	23.0	23.0								
		4		коридор	44.9								44.9	
		5		туалет	7.8								7.8	
		6		ванная	5.1								5.1	
		7		умывальне	5.5								5.5	
		8		аудитория	25.4		25.4							
		9		кабинет	34.9	34.9								
		10		аудитория	33.6		33.6							
		11		- " -	35.1		35.1							
		12		- " -	34.2		34.2							
		13		коридор	279.8								279.8	
		14		аудитория	21.2		21.2							
		15		- " -	13.5		13.5							
		16		туалет	7.2								7.2	
		17		- " -	8.6								8.6	
		18		аудитория	21.6		21.6							
		19		коридор	58.5								58.5	
		20		аудитория	32.9		32.9							
		21		- " -	32.8		32.8							
		22		- " -	32.6		32.6							
		23		- " -	32.9		32.9							
		24		- " -	39.1		39.1							
		25		- " -	41.2		41.2							
		26		- " -	52.9		52.9							
		27		- " -	51.5		51.5							
		28		- " -	53.0		53.0							

ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ по наружным замерам

Листа №

Таблица № 2

Этаж	Наименование строения	Год постройки	Фундамент	Стены	Кровля	Площадь
	Ильинский дом I эт	2003	б.ст	штукатурка	плоск. кровля	1365,7
	- " - II эт			штук.	плоск. кровля	(1307,2)
0	- " - подв. этаж		б.ст	б.ст		(310,0)
4.9	Крыльцо			б.ст		18,7
3.7	Борд в подвале		б.ст	штук.		7,6
1.0	Б. чер. д.			штук.		(58,5)
44.0						3101,5
	Крыльцо		б.ст			1052,0
5.7						4153,5
5.8						
1.9						
8	Крыльцо			штук.		9,9
7	Борд			штук. рас.		80,1
5	Борд			штук. рас.		390,4
	Борд			штук. рас.		207,5
1.2						
3.6						
8.5						

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В м²

Таблица №

ВСЕГО:		В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ФАКТУ:	
По правоустанавливающим документам	Фактически	Застроенная	Не застроенная
6503	7390	2444	4946.0

« 29 » 10 2015 г.

Работу выполнил И. Ю. Димурмазов
ф. и. о.

« 30 » 10 2015 г.

Проверил зав. сектором И. О. Рогов
ф. и. о.

« 30 » 10 2015 г.

Принял нач. отдела В. А. Сметанов
ф. и. о.

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица

Дата обследования	20__ г.	20__ г.	20__ г.	20__ г.	20__ г.
Исполнитель					
Зав. сектором					
Нач. отдела					

Экспликация к плану основных сооружений

№ помещения	№ квартиры	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)							
			общая площадь	Учрежден- админи	жилая	торгов	производ.	куль-быт	служебн.	прочие
17		автомобиль	50,6.		50,6.					
18		кабинет	55,7	55,7						
19		ком. узел	4,1					4,1		
20		кабинет	63,8	63,8						
21		кабинет	30,8	30,8						
22		узел	3,8					3,8		
23		- "	3,9					3,9		
			1153,4	1003	536,4			802	368,5	
		Всего по листу А	2634,7	2212	1161,9			802	1171,4	

Лист №

0